

N

## COMUNE DI MONTALTO DORA

PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO PER INTERVENTO EDILIZIO  
RESIDENZIALE IN AREA OMOGENEA RN 15 DEL P.R.G.C. VIGENTE

## Proponente

EDRA s.r.l.  
Via Burolo n. 1  
Cascinette d'Ivrea (TO)

## Progettisti

Studio Tecnico Associato S.AR.IN.  
Corso Marconi n. 24  
Montalto Dora (TO)

## Proprietà

EDRA s.r.l.  
Via Burolo n. 1  
Cascinette d'Ivrea (TO)

## Luogo d'intervento

Vicolo Quaro - Montalto Dora (TO)  
Area normativa RN 15 e RC 48 del P.R.G.C.  
Foglio 21 Mappali 907, 911, 135, 819, 913 del Catasto Terreni

## Elaborato

## TAV. 7.BC - Verifica Rapporto di Copertura e Volumi

Scala: 1:100

Data - Settembre 2025

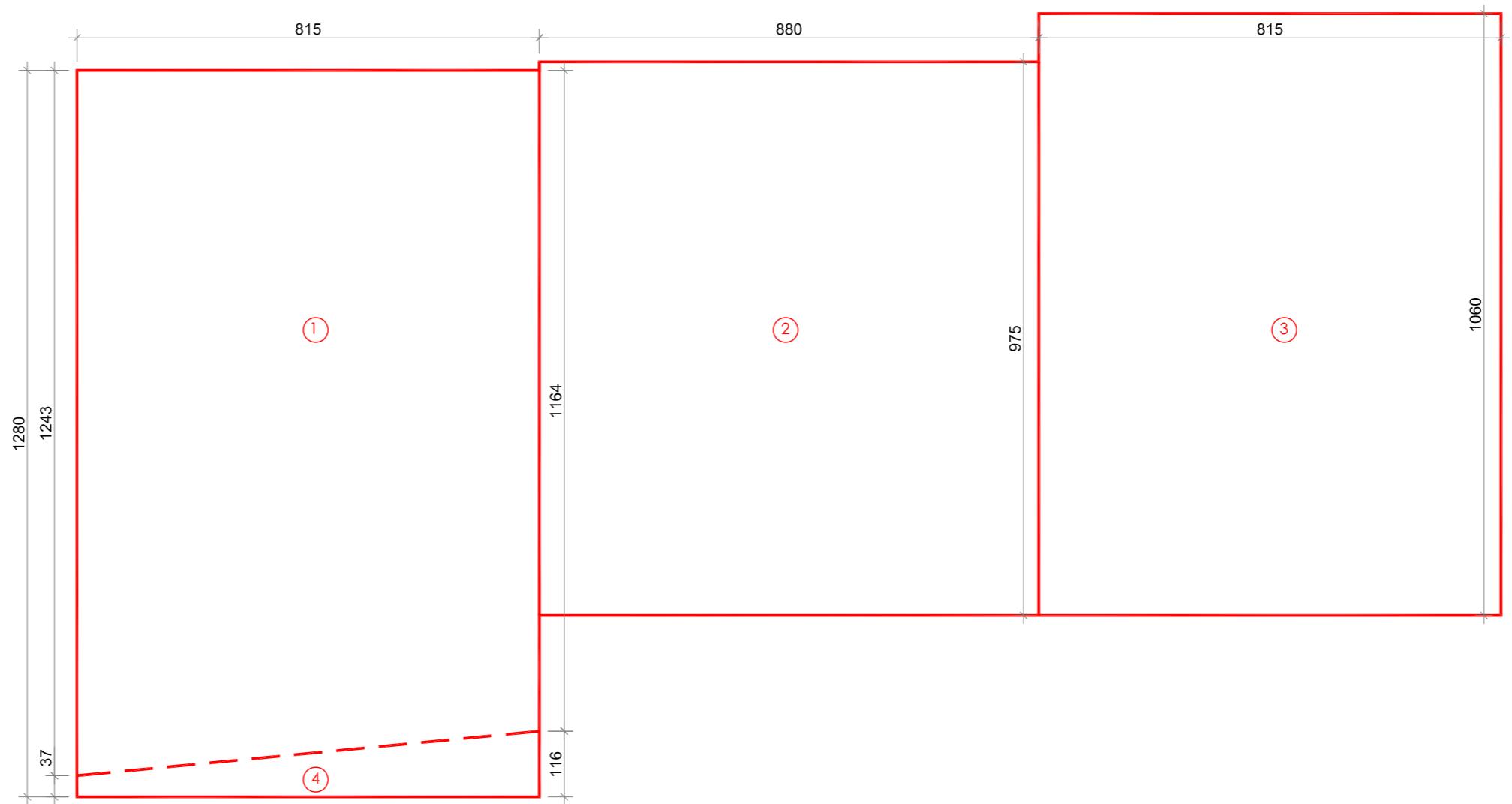
Il Proponente  
MARTINO Claudio  
Legale Rappresentante EDRA s.r.l.



I Progettisti  
Arch. REDOLFI Alberto  
Arch. CHIEA Luisa  
con  
Arch. CRESTO Matteo



## VERIFICA RAPPORTO DI COPERTURA:

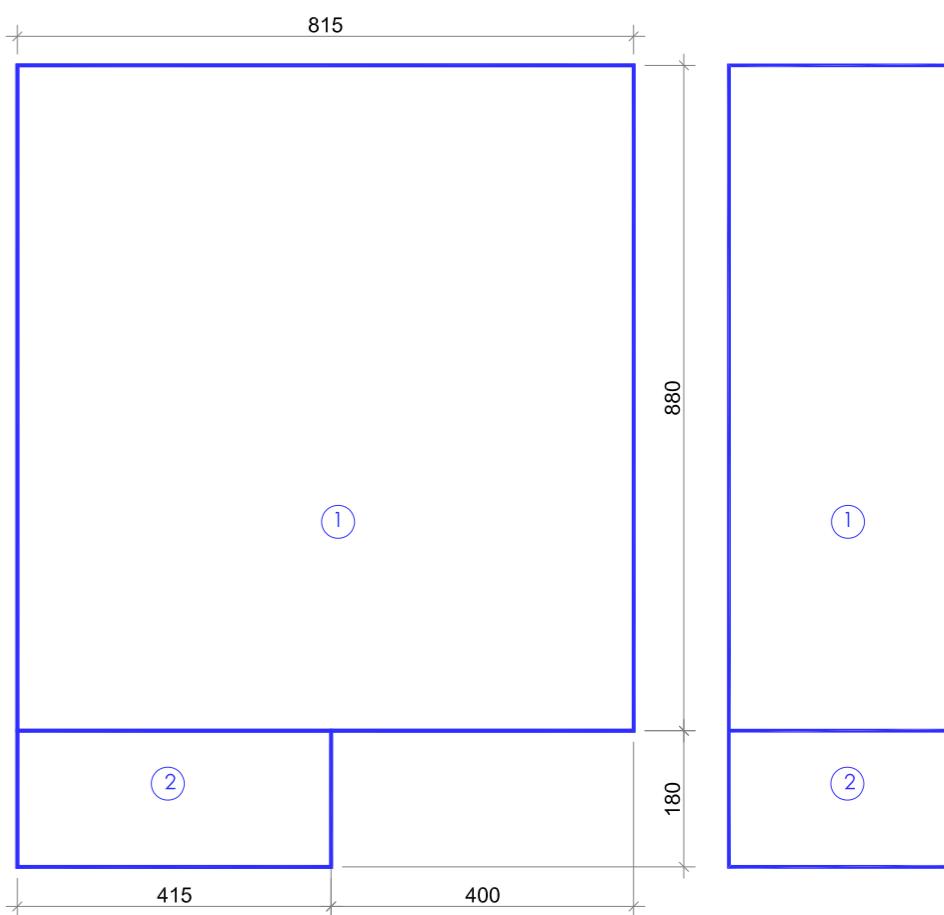
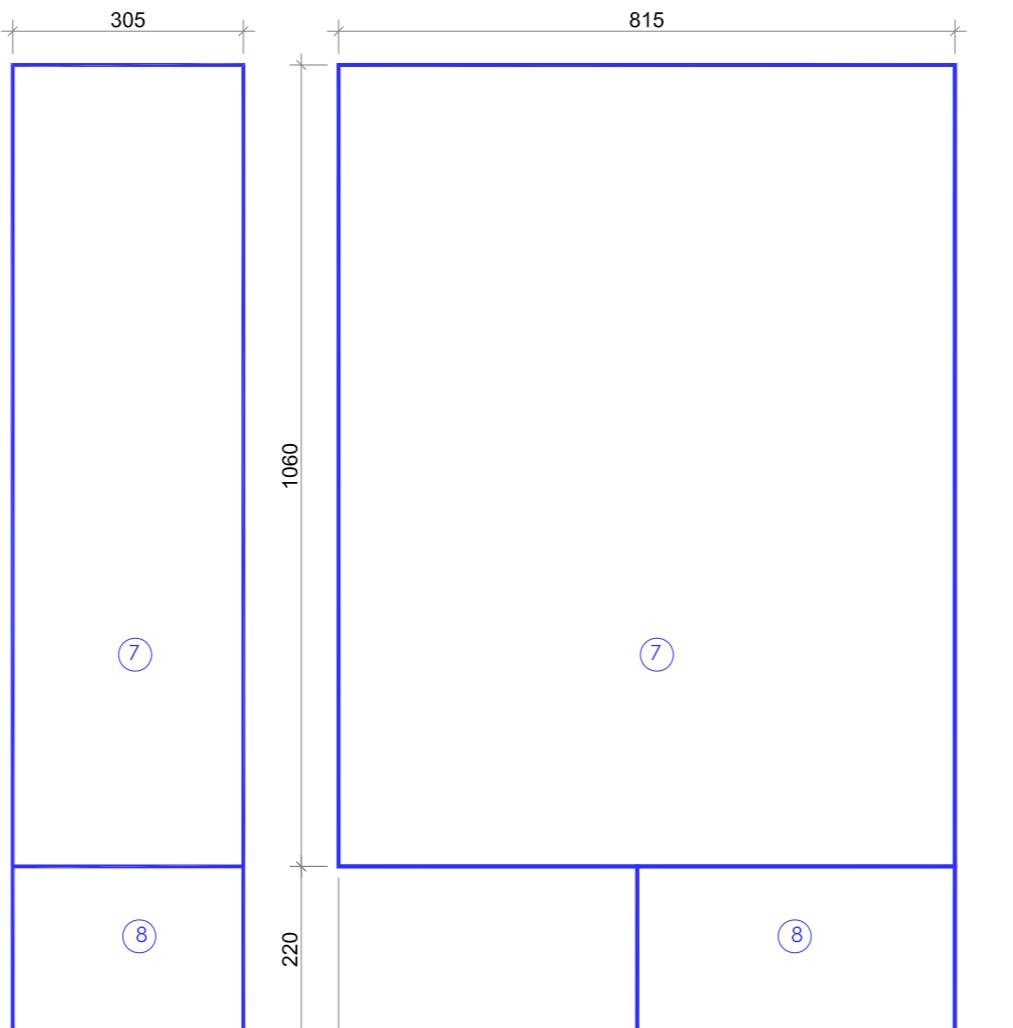


VERIFICA RAPPORTO DI COPERTURA FABBRICATO B-C					
	B	b	h	RN15 RC48	
1	12,43	11,64	8,15	2	98,09
2	9,75		8,80		85,80
3	10,60		8,15		86,39
4	1,16	0,37	8,15	2	6,23
Totale [mq]		6,23	270,28		

VERIFICA VOLUME FABBRICATO B						
n.	B	b	h	h	H/Hmedia	vol.
1	8,80	8,15				3,05 218,75
2	4,15	1,80				3,05 22,78
3	3,00	1,10	2,80	2,44	2,62	8,65
3	3,00	1,00	2,80	2,47	2,64	7,91
4	1,15	1,00	2,92	2,59	2,76	3,17
5	4,00	1,00	3,07	2,74	2,91	11,62
6	1,25	0,74	3,10	2,86	2,98	2,76
6	1,25	0,10	3,10	3,07	3,09	0,39 276,01
7	10,60	8,15				3,05 263,49
8	4,20	2,20				3,05 28,18
9	4,20	1,85	2,80	2,20	2,50	19,43
9	4,20	0,45	2,80	2,65	2,73	5,15
10	3,95	0,55	2,95	2,77	2,86	6,21
10	3,95	0,45	2,95	2,80	2,88	5,11
11	1,25	0,84	2,80	2,53	2,67	2,80 330,37
Totale [mc]		606,38				

## VERIFICA VOLUMI:

## Pianta e sezioni piano terra



## Pianta e sezioni piano primo

